

प्रारूप एक व दो नियम - 7

तहसील देवसर के अंतर्गत अन्य ग्रामों के भूखण्डों एवं निर्मित संपत्तियों के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2014-15 के लिए प्रस्ताव

क्रमांक	क्रमिक	ग्राम का नाम	भूखण्ड का मूल्य प्रातःकाल 2012-14		भूखण्ड का मूल्य प्रातःकाल 2014-15		अंतर		प्रारूप-दो						
			आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यावसायिक	निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर आवासीय				निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर व्यवसायिक		
			आवासीय	व्यवसायिक					यदि छत आर.सी.सी. छत की बनी हो	यदि छत आर.बी.सी. छत/चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टास शीट, टीन शीट/अंग्रेजी टाइल की बनी हो।	यदि छत कच्चा कवेलू / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
1	2	3	3	4	4	5	7	7	6	7	8	9	10	11	12
1	1	नौदिया वीरान	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
2	2	नौदिया आवाद	2,900	4,300	3,400	5,100	17.24%	18.60%	12,400	11,400	10,400	8,400	18,100	17,100	17,100
3	1	इटार	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
4	2	वरहवा टोला	2,700	4,000	3,400	5,100	25.93%	27.50%	12,400	11,400	10,400	8,400	18,100	17,100	17,100
5	3	अमहाटोला	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
6	4	खोभा	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
7	5	सुपेला	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
8	6	खगा	2,700	4,000	3,400	5,100	25.93%	27.50%	12,400	11,400	10,400	8,400	18,100	17,100	17,100
9	7	बरगवां	2,700	4,000	3,500	5,250	29.63%	31.25%	12,500	11,500	10,500	8,500	18,250	17,250	17,250
10	8	समदा	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
11	9	बहेरा	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
12	10	कनई	2,700	4,000	3,300	4,950	22.22%	23.75%	12,300	11,300	10,300	8,300	17,950	16,950	16,950
13	11	जियावन	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
14	12	सरई	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
15	13	निवास	2,700	4,000	3,300	4,950	22.22%	23.75%	12,300	11,300	10,300	8,300	17,950	16,950	16,950
16	14	महुआगांव	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
17	15	बरका	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
18	16	पापल	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
19	17	निगरी	2,700	4,000	3,300	4,950	22.22%	23.75%	12,300	11,300	10,300	8,300	17,950	16,950	16,950
20	18	वरैनियां	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
21	19	वडोखर	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
22	20	मैदवाली	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
23	21	गोरगी	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
24	22	छमरछ	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
25	23	ओडगडी	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
26	24	बेटहाडाड	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
27	25	गजरावहरा	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
28	26	घोघरा	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
29	27	पोडी	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
30	28	समूद	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
31	29	कोनी	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800

प्रारूप दो नियम - 7

नगरीय क्षेत्र सिंगरोली की निर्मित संपत्तियों के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2014-15 हेतु प्रस्तावित दर

वार्ड का क्रमांक एवं नाम	वार्ड में सम्मिलित मोहल्ले / कॉलोनी, सोसायटी / सडक का नाम	प्रारूप-दो						
		निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर आवासीय				निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर व्यवसायिक		
		यदि छत आर.सी. सी. छत की बनी हो	यदि छत आर.बी. सी. छत / चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टास शीट, टीन शीट / अंग्रेजी टाइल्स की बनी हो।	यदि छत कच्चा कवेलू / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1 से 45	संपूर्ण नगरीय क्षेत्र	9000	8000	7000	5000	13000	12000	12000

टीप:- भूखंड मूल्य पृथक से जोड़ा जावेगा।

अनुविभागीय अधिकारी एवं
अध्यक्ष उप जिला मूल्यांकन समिति
सिंगरोली

प्रारूप दो नियम - 7

अन्य ग्रामीण क्षेत्रों में निर्मित संपत्तियों के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2014-15 हेतु प्रस्तावित दर

तहसील का नाम	क्षेत्र का नाम	प्रारूप-दो						
		निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर आवासीय				निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर व्यवसायिक		
		यदि छत आर.सी. सी. छत की बनी हो	यदि छत आर.बी. सी. छत / चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टास शीट, टीन शीट / अंग्रेजी टाइल्स की बनी हो।	यदि छत कच्चा कवेलू / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
1	2	3	4	5	6	7	8	9
सिंगरोली	ग्रामीण क्षेत्र	8000	7000	6000	4000	12000	11000	10000

टीप:- भूखंड मूल्य पृथक से जोड़ा जावेगा।

अनुविभागीय अधिकारी एवं
अध्यक्ष उप जिला मूल्यांकन समिति
सिंगरौली

प्रारूप -
(नियम-7 देखिये)

विशिष्ट ग्राम सिंगरौली की कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त वर्ष 2014-15 तहसील -सिंगरौली हेतु प्रस्ताव

वार्ड का नाम एवं क्रमांक	वार्ड में सम्मिलित मोहल्ले/ कॉलोनी, सोसायटी/ सडक का नाम	प्रारूप-एक		प्रारूप-दो						
		भूखण्ड का मूल्य प्रतिवर्गमीटर		निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर आवासीय				निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर व्यवसायिक		
		आवासीय	व्यवसायिक	यदि छत आर. सी.सी. छत की बनी हो	यदि छत आर. बी.सी. छत/चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टास शीट, टैन शीट/ अंग्रेजी टाइल की बनी हो।	यदि छत कच्चा कवेलू / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
खुटार	मुख्य मार्ग पर	5,200	7,800	13,200	12,200	11,200	9,200	19,800	18,800	17,800
	डामर,डब्लू बी.एम.व अन्य मार्गों पर	4,000	6,000	12,000	11,000	10,000	8,000	18,000	17,000	16,000
	मार्ग से हटकर	2,500	3,750	10,500	9,500	8,500	6,500	15,750	14,750	13,750
रजमिलान	मुख्य मार्ग पर	5,500	8,250	13,500	12,500	11,500	9,500	20,250	19,250	18,250
	डामर,डब्लू बी.एम.व अन्य मार्गों पर	4,000	6,000	12,000	11,000	10,000	8,000	18,000	17,000	16,000
	मार्ग से हटकर	2,500	3,750	10,500	9,500	8,500	6,500	15,750	14,750	13,750
माड़ा	मुख्य मार्ग पर	5,500	8,250	13,500	12,500	11,500	9,500	20,250	19,250	18,250
	डामर,डब्लू बी.एम.व अन्य मार्गों पर	4,000	6,000	12,000	11,000	10,000	8,000	18,000	17,000	16,000
	मार्ग से हटकर	3,200	4,800	11,200	10,200	9,200	7,200	16,800	15,800	14,800
परसीना	मुख्य मार्ग पर	6,500	9,750	14,500	13,500	12,500	10,500	21,750	20,750	19,750
	डामर,डब्लू बी.एम.व अन्य मार्गों पर	5,100	7,650	13,100	12,100	11,100	9,100	19,650	18,650	17,650
	मार्ग से हटकर	4,300	6,450	12,300	11,300	10,300	8,300	18,450	17,450	16,450
गड़हरा	मुख्य मार्ग पर	4,500	6,750	12,500	11,500	10,500	8,500	18,750	17,750	16,750
	डामर,डब्लू बी.एम.व अन्य मार्गों पर	2,800	4,200	10,800	9,800	8,800	6,800	16,200	15,200	14,200
	मार्ग से हटकर	1,200	1,800	9,200	8,200	7,200	5,200	13,800	12,800	11,800
पोड़ी नौगई	मुख्य मार्ग पर	4,400	6,600	12,400	11,400	10,400	8,400	18,600	17,600	16,600
	डामर,डब्लू बी.एम.व अन्य मार्गों पर	2,200	3,300	10,200	9,200	8,200	6,200	15,300	14,300	13,300
	मार्ग से हटकर	1,100	1,650	9,100	8,100	7,100	5,100	13,650	12,650	11,650
तेलदह	मुख्य मार्ग पर	4,800	7,200	12,800	11,800	10,800	8,800	19,200	18,200	17,200
	डामर,डब्लू बी.एम.व अन्य मार्गों पर	2,300	3,450	10,300	9,300	8,300	6,300	15,450	14,450	13,450

	मार्ग से हटकर	1,200	1,800	9,200	8,200	7,200	5,200	13,800	12,800	11,800
गड़रिया	मुख्य मार्ग पर	3,400	5,100	11,400	10,400	9,400	7,400	17,100	16,100	15,100
	डामर,डब्लू वी.एम.व अन्य मार्गों पर	2,200	3,300	10,200	9,200	8,200	6,200	15,300	14,300	13,300
	मार्ग से हटकर	1,100	1,650	9,100	8,100	7,100	5,100	13,650	12,650	11,650
हरैया	मुख्य मार्ग पर	3,400	5,100	11,400	10,400	9,400	7,400	17,100	16,100	15,100
	डामर,डब्लू वी.एम.व अन्य मार्गों पर	2,300	3,450	10,300	9,300	8,300	6,300	15,450	14,450	13,450
	मार्ग से हटकर	1,100	1,650	9,100	8,100	7,100	5,100	13,650	12,650	11,650

प्रारूप - एक व दो

(नियम-7 देखिये)

चितरंगी के विशिष्ट ग्रामों के भूखण्डों के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त वर्ष 2014-15 तहसील -चितरंगी हेतु प्रस्ताव

वार्ड में सम्भिलित मोहल्ले/ कॉलोनी, सोसायटी/ सडक का नाम	प्रारूप-एक		प्रारूप-दो						
	भूखण्ड का मूल्य प्रतिवर्गमीटर		निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर आवासीय				निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर व्यवसायिक		
	आवासीय	व्यवसायिक	यदि छत आर. सी.सी. छत की बनी हो	यदि छत आर.बी. सी. छत/चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टास शीट, टीन शीट/ अग्रेजी टाइल की बनी हो।	यदि छत कच्चा कवेलू / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
1.चितरंगी	3,000	4,500	11,000	10,000	9,000	7,000	16,500	15,500	14,500
2.करथुआ	3,100	4,650	11,100	10,100	9,100	7,100	16,650	15,650	14,650
3.गोरवी	2,900	4,350	10,900	9,900	8,900	6,900	16,350	15,350	14,350
4.महदेइया	3,000	4,500	11,000	10,000	9,000	7,000	16,500	15,500	14,500
5.नौडिया	2,900	4,350	10,900	9,900	8,900	6,900	16,350	15,350	14,350
6.खटाई	2,800	4,200	10,800	9,800	8,800	6,800	16,200	15,200	14,200
7.कसर	2,400	3,600	10,400	9,400	8,400	6,400	15,600	14,600	13,600
8.लमसरई	2,400	3,600	10,400	9,400	8,400	6,400	15,600	14,600	13,600
9.पोडी II	2,200	3,300	10,200	9,200	8,200	6,200	15,300	14,300	13,300
10.बडकुड	2,200	3,300	10,200	9,200	8,200	6,200	15,300	14,300	13,300
11. पोडी III	2,300	3,450	10,300	9,300	8,300	6,300	15,450	14,450	13,450
12.दुधमनिया	2,100	3,150	10,100	9,100	8,100	6,100	15,150	14,150	13,150
13. बगैया	2,100	3,150	10,100	9,100	8,100	6,100	15,150	14,150	13,150
14. कटास	2,000	3,000	10,000	9,000	8,000	6,000	15,000	14,000	13,000
15. खोखवा	2,000	3,000	10,000	9,000	8,000	6,000	15,000	14,000	13,000

प्रारूप -तीन				
(नियम-7 देखिये)				
कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त वर्ष 2014-15 तहसील चितरंगी हेतु प्रस्ताव				
पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	वर्ष 2014-15 का प्रति हेक्टेयर मूल्य		ग्रामीण क्षेत्रों में 500 वर्गमीटर के छोटे भूखण्डों का मूल्य
		असिंचित	सिंचित	
1	2	3	4	5
1 खम्हरिया	खम्हरिया	4,25,700	8,08,830	1,000
	झपरहवा	3,83,900	7,29,410	1,000
	नदमनिया	4,44,400	8,44,360	1,000
2 बहेरी	बहेरी	3,71,800	7,06,420	1,000
	दिपवा	4,03,700	7,67,030	1,000
	कोलडीहा	4,31,000	8,18,900	1,000
3 खम्हारडीर	खम्हारडीर	4,15,800	7,90,020	1,000
4 नेवारी	नेवारी	3,83,900	7,29,410	1,000
	कटहवा	3,83,900	7,29,410	1,000
	बछनार	3,71,800	7,06,420	1,000
5 कुलकवार	कुलकवार	3,87,200	7,35,680	1,000
	छत्तैनी	4,03,700	7,67,030	1,000
	मझगवां	4,03,700	7,67,030	1,000
	बगदरा	3,78,400	7,18,960	1,000
6 रेही	लेदपुरवा	4,15,800	7,90,020	1,000
	रेही	3,87,200	7,35,680	1,000
	जगमार	3,83,900	7,29,410	1,000
	शिवपुर	3,71,800	7,06,420	1,000
7 करौंदिया	करौंदिया	4,59,800	8,73,620	1,000
	कमरोहा	3,98,200	7,56,580	1,000
	पिपरखड	4,30,100	8,17,190	1,200
	तेंदूघाटी	4,16,900	7,92,110	1,000
	खरखौली	4,30,100	8,17,190	1,000
8 बकिया	घुम्माडाड	4,30,100	8,17,190	1,000
	बकिया	4,02,600	7,64,940	1,000
	बरगवां	3,80,600	7,23,140	1,000
	महदेवाडाड	3,87,200	7,35,680	1,000
9 बीछी	बीछी	4,16,900	7,92,110	1,000
	बालाखाड	4,30,100	8,17,190	1,000
	अतरेला	4,30,100	8,17,190	1,000
	राजघाट	4,30,100	8,17,190	1,000
	कुडुली	4,16,900	7,92,110	1,000
	खैरपुर	4,30,100	8,17,190	1,000
10 नैकहवा	नैकहवा	4,51,000	8,56,900	1,000
	तिलया	4,40,000	8,36,000	1,200
	भुर्तियाटोला	4,40,000	8,36,000	1,000

	कसदा	4,18,000	7,94,200	1,000
	रकसहट	4,73,000	8,98,700	1,000
	महदेवाडाड	7,48,000	14,21,200	1,000
11 फुटहडवा	फुटहडवा	4,51,000	8,56,900	1,000
	भईघरवा	4,40,000	8,36,000	1,000
	कोरसरिया	4,18,000	7,94,200	1,000
12 गोपाला	गोपाला	4,51,000	8,56,900	1,000
	पौंडी	4,40,000	8,36,000	1,000
	रमपुरवा	4,40,000	8,36,000	1,000
13 माचीकला	माचीकला	4,16,000	7,90,400	1,000
	माचीखुर्द	4,30,100	8,17,190	1,000
	हरमा	4,30,100	8,17,190	1,000
	खैरहनी	4,16,900	7,92,110	1,000
14 लोहदा	लोहदा	4,07,000	7,73,300	1,200
	बरा	4,16,900	7,92,110	1,000
15 क्योटली	क्योटली	4,40,000	8,36,000	1,000
16 बडरम	बडरम	5,39,000	10,24,100	1,000
	गढवा	5,06,000	9,61,400	1,000
17 तमई	तमई	5,23,600	9,94,840	1,000
18 पडरीखुर्द	पडरीखुर्द	4,51,000	8,56,900	1,000
	पडरीकला	4,40,000	8,36,000	1,000
19 नौडिहवा	नौडिहवा	5,23,600	9,94,840	1,000
	कोलडीहा	8,25,000	15,67,500	1,000
20 खैडार	खैडार	5,23,600	9,94,840	1,000
	झरकटा	5,23,600	9,94,840	1,000
21 बरवाडीह	बरवाडीह	5,39,000	10,24,100	1,000
	गुडगवां	5,06,000	9,61,400	1,000
	बंजरिया	5,23,600	9,94,840	1,000
22 लमसरई	लमसरई	5,23,600	9,94,840	1,200
	झगरहवा	5,17,000	9,82,300	1,000
	लेडुआखाड	5,28,000	10,03,200	1,000
23 ठटरा	ठटरा	5,06,000	9,61,400	1,000
	छिवलहवा	5,17,000	9,82,300	1,000
	हरैया	5,28,000	10,03,200	1,000
24 रमडिहा	रमडिहा	5,06,000	9,61,400	1,000
	नरेना	5,17,000	9,82,300	1,000
25 डिघवार	डिघवार	5,28,000	10,03,200	1,000
	दुआरी	5,06,000	9,61,400	1,000
	दोरजकला	5,17,000	9,82,300	1,000
	दोरजखुर्द	5,28,000	10,03,200	1,000
26 पौंडी	पौंडी	5,06,000	9,61,400	1,000
	सेलवार	5,06,000	9,61,400	1,000
	मझगवां	5,17,000	9,82,300	1,000
	ढोढरी	5,28,000	10,03,200	1,200
	बीडाड	5,17,000	9,82,300	1,000

27	कुल्हईया	कुल्हईया	5,06,000	9,61,400	1,000
		अकला	5,28,000	10,03,200	1,000
		रतनपुरवा	5,17,000	9,82,300	1,000
		खम्हरिया	5,06,000	9,61,400	1,000
		रैपुरवा	5,17,000	9,82,300	1,000
28	देवरा	देवरा	4,40,000	8,36,000	1,000
		लहिया	4,40,000	8,36,000	1,000
		धिपरझर	5,23,600	9,94,840	1,000
29	देवरी	देवरी	5,23,600	9,94,840	1,000
		डिघरकला	4,40,000	8,36,000	1,000
		डिघरखुर्द	4,40,000	8,36,000	1,000
		कैथानी	4,73,000	8,98,700	1,000
		अतरेला	4,40,000	8,36,000	1,000
30	कुशाही	कुशाही	4,51,000	8,56,900	1,200
		बडगडा	5,06,000	9,61,400	1,000
		बडगडी	5,17,000	9,82,300	1,000
		बंजारी	4,51,000	8,56,900	1,000
31	नौगई	नौगई	5,28,000	10,03,200	1,000
		केकराई	5,35,700	10,17,830	1,000
		राजावर	5,30,200	10,07,380	1,000
		पनवार	5,39,000	10,24,100	1,000
32	मोहरिया	मोहरिया	5,06,000	9,61,400	1,000
		बम्हनदेवा	5,17,000	9,82,300	1,000
33	गेरुई	गेरुई	5,17,000	9,82,300	1,000
		बगदेवा	5,28,000	10,03,200	1,000
		अमरापान	5,06,000	9,61,400	1,000
34	घोघरा	घोघरा	5,17,000	9,82,300	1,000
		कुशमहवा	5,28,000	10,03,200	1,000
		तक्तुआ	5,17,000	9,82,300	1,200
		डकैता	5,35,000	10,16,500	1,000
		अगरहवा	5,28,000	10,03,200	1,000
		पटेहरा	5,30,200	10,07,380	1,000
35	खम्हरिया	खम्हरिया	6,43,500	12,22,650	1,000
		अमिलिहवा	6,23,700	11,85,030	1,000
		गेरुई	5,59,900	10,63,810	1,000
		गीरापान	5,45,600	10,36,640	1,000
36	सूदा	सूदा	5,14,800	9,78,120	1,000
37	कुडैनिया	बरवाटोला	5,29,000	10,05,100	1,000
		कुडैनिया	6,23,700	11,85,030	1,000
38	दार	दार	4,77,400	9,07,060	1,000
		बुटवा	4,73,000	8,98,700	1,000
		बुडिहार	4,77,400	9,07,060	1,000
		दुरदुरा	4,73,000	8,98,700	1,000
		पंजरेह	5,03,800	9,57,220	1,200
		कुशहनिया	5,03,800	9,57,220	1,000

39	झरकटिया	झरकटिया	4,73,000	8,98,700	1,000
		असनी	4,73,000	8,98,700	1,000
40	मिसिरगवां	मिसिरगवां	5,66,500	10,76,350	1,000
41	शिवपुरवा	शिवपुरवा	5,62,100	10,67,990	1,000
		महुगडी पवाई	5,59,900	10,63,810	1,000
		महुगडी कोठार	5,66,500	10,76,350	1,000
42	चितावल खु	चितावल खुर्द	5,62,100	10,67,990	1,000
		चितावल कला	5,66,500	10,76,350	1,000
		तरकहरिया	5,30,200	10,07,380	1,000
43	ओडनी	ओडनी	5,41,200	10,28,280	1,000
		रैहडा	5,66,500	10,76,350	1,000
		केकराव	4,97,200	9,44,680	1,000
44	खटाई	खटाई	5,37,900	10,22,010	1,000
		चिकनी	4,81,800	9,15,420	1,200
		नोडिया	4,97,200	9,44,680	1,000
45	बगदराकला	बगदरा कला	4,81,800	9,15,420	1,000
		बगदरा खुर्द	4,97,200	9,44,680	1,000
		कोलौहा	4,81,800	9,15,420	1,000
		दुअरा	9,49,300	18,03,670	1,000
46	चितरंगी	चितरंगी	9,75,700	18,53,830	1,000
		सजहवा उर्फ बंधा	9,02,000	17,13,800	1,000
		लालमाटी	9,57,000	18,18,300	1,000
		बैरीटोलाखुर्द	9,10,000	17,29,000	1,000
47	सुलखानकला	सुलखानकला	5,59,900	10,63,810	1,000
		सुलखानखुर्द	5,45,600	10,36,640	1,000
48	बुडाडोल	बुडाडोल	5,10,400	9,69,760	1,000
		नौगई	4,97,200	9,44,680	1,000
49	बोदाखुटा	बोदाखुटा	5,88,500	11,18,150	1,000
		झगरौहा	6,23,700	11,85,030	1,200
		बैरीटाला कला	6,13,800	11,66,220	1,000
50	शेरवा	शेरवा	6,13,800	11,66,220	1,000
		बेलहवा	5,94,000	11,28,600	1,000
51	कुडैनिया	कुडैनिया-1	6,13,800	11,66,220	1,000
		सकरिया	5,94,000	11,28,600	1,000
		आमाचुआ	5,07,100	9,63,490	1,000
		तुर्रा	4,96,100	9,42,590	1,000
52	देवगांव	देवगांव	5,31,300	10,09,470	1,000
		ओडगी	5,50,000	10,45,000	1,000
53	पौंडी	पौंडी	6,17,100	11,72,490	1,000
		तेन्दुआ	5,50,000	10,45,000	1,000
54	बडकुड	बडकुड	6,00,600	11,41,140	1,000
		पिपरवान	8,99,000	17,08,100	1,000
		नौडिहवा	6,33,600	12,03,840	1,000
55	गांगी	गांगी	5,31,300	10,09,470	1,200
		गोडहा	5,50,000	10,45,000	1,000

56	खैरा	5,31,300	10,09,470	1,000
	फुलकेश	5,50,000	10,45,000	1,000
57	घोरोलीकला	5,77,500	10,97,250	1,000
	घोरोलीखुर्द	5,59,900	10,63,810	1,000
58	विजयपुर	5,31,300	10,09,470	1,000
	मानिकपुर	5,51,100	10,47,090	1,000
	नंदनी	5,31,300	10,09,470	1,000
59	गडवानी	5,77,500	10,97,250	1,000
	नटवार	5,31,300	10,09,470	1,000
	सुकहर	5,50,000	10,45,000	1,000
60	रजदहा	4,92,800	9,36,320	1,000
	रेहदा	5,13,700	9,76,030	1,000
	करैहां	5,07,100	9,63,490	1,000
61	पडरी	5,32,400	10,11,560	1,200
	सोनहरा	5,13,700	9,76,030	1,000
	मुडपेलीखुर्द	4,96,100	9,42,590	1,000
	मुडपेला	5,07,700	9,64,630	1,000
62	बरहट	5,32,400	10,11,560	1,000
	गुजावल	5,13,700	9,76,030	1,000
	लिलहरा	4,96,100	9,42,590	1,000
	मुडपेलीकला	5,07,100	9,63,490	1,000
63	बर्दी	5,32,400	10,11,560	1,000
	बधवा	5,13,700	9,76,030	1,000
	नियास	4,96,100	9,42,590	1,000
	भडहौर	5,07,100	9,63,490	1,000
	परसौना	5,32,400	10,11,560	1,000
	सरसेडा	5,13,700	9,76,030	1,000
64	कोरसरपैपख	5,59,900	10,63,810	1,000
	कोरसरकोटार	6,47,900	12,31,010	1,200
	सोनवर्षा	5,21,400	9,90,660	1,000
	धुपखरी	5,59,900	10,63,810	1,000
	आमापडरी	5,37,900	10,22,010	1,000
65	घानी	5,21,400	9,90,660	1,000
	बरगवां	5,59,900	10,63,810	1,000
	पिपरी	5,37,900	10,22,010	1,000
66	नौगई 2	5,10,400	9,69,760	1,000
	मुडवानी	5,07,100	9,63,490	1,000
	गडहौर	5,32,400	10,11,560	1,000
67	खुरमुचा	5,10,400	9,69,760	1,000
	बसाही	4,74,100	9,00,790	1,000
68	झोखों	6,54,500	12,43,550	1,000
	कुशाही	6,57,800	12,49,820	1,000
69	खम्हरियाकद	6,57,800	12,49,820	1,000
	खम्हरियाखुर्द	6,79,800	12,91,620	1,200
70	कर्धुआ	6,79,800	12,91,620	1,000

	भर्रा	6,53,400	12,41,460	1,000
	रेही	6,54,500	12,43,550	1,000
71 पराई	पराई	6,53,400	12,41,460	1,000
	रेडी	6,54,500	12,43,550	1,000
72 धवई	धवई	6,31,400	11,99,660	1,000
73 बैरदह	बैरदह	6,07,200	11,53,680	1,000
	हरफरी	6,25,900	11,89,210	1,000
	चोलार	5,50,000	10,45,000	1,000
74 करलो	करलो	5,88,500	11,18,150	1,000
	दिलरी	6,23,700	11,85,030	1,000
75 गीर	गीर	6,31,400	11,99,660	1,000
	सेमरा	6,07,200	11,53,680	1,000
	बढनई	6,25,900	11,89,210	1,000
76 देवरी	देवरी	5,50,000	10,45,000	1,200
	गोडावर	5,88,500	11,18,150	1,000
	सुंदर	6,23,700	11,85,030	1,000
77 दरवारी	दरवारी	6,31,400	11,99,660	1,000
	सगनरा	5,50,000	10,45,000	1,000
	बारदह	6,25,900	11,89,210	1,000
	बसोडा	6,07,200	11,53,680	1,000
78 पिडरिया	पिडरिया	6,31,400	11,99,660	1,000
79 डाला	डाला	6,42,400	12,20,560	1,000
80 नवानगर	नवानगर	6,07,200	11,53,680	1,000
81 बरगवां	बरगवां	5,48,900	10,42,910	1,000
	बरवाटोला	5,28,000	10,03,200	1,000
82 बगदरी	बगदरी	5,07,100	9,63,490	1,000
83 भौडार	भौडार	4,48,800	8,52,720	1,000
	बरहटी	4,51,000	8,56,900	1,000
84 पतेरी	पतेरी	4,51,000	8,56,900	1,200
	कचारी	4,64,200	8,81,980	1,000
	सपहा	4,48,800	8,52,720	1,000
	लरवा	4,45,500	8,46,450	1,000
85 चिनगो	चिनगो	4,51,000	8,56,900	1,000
86 धरसडा	धरसडा	4,45,500	8,46,450	1,000
	चिनगी	4,64,200	8,81,980	1,000
87 खरकटा	खरकटा	5,18,100	9,84,390	1,000
	गांगी	4,91,700	9,34,230	1,000
88 सेमुआर	सेमुआर	5,67,600	10,78,440	1,000
	उसका	4,91,700	9,34,230	1,000
	अजनी	4,91,700	9,34,230	1,000
	पाली	5,18,100	9,84,390	1,000
89 कसर	कसर	4,74,100	9,00,790	1,000
	जमुअल	4,91,700	9,34,230	1,000
	रामगढ	5,44,500	10,34,550	1,200
	हरेया	5,09,300	9,67,670	1,000

	बस्तालीवीरान	4,91,700	9,34,230	1,000
	बस्तालीआबाद	5,09,300	9,67,670	1,000
90	महदईया	5,51,100	10,47,090	1,000
	एंगूरा	5,67,600	10,78,440	1,000
	फूलझर	5,84,100	11,09,790	1,000
91	नौदिया	6,66,600	12,66,540	1,000
92	गोरबी	6,43,500	12,22,650	1,000
	कठास	5,66,500	10,76,350	1,000
93	करैली	5,84,100	11,09,790	1,000
94	बरवानी	5,67,600	10,78,440	1,000
	लोटान	4,91,700	9,34,230	1,000
95	बिरकुनिया	3,86,100	7,33,590	1,000
	पिपरखड	4,33,400	8,23,460	1,000
96	पिपरा	3,83,900	7,29,410	1,200
	परसोहर	3,59,700	6,83,430	1,000
97	पौडी	6,40,200	12,16,380	1,000
98	दुधमनिया	5,35,700	10,17,830	1,000
	गवारदेई	4,98,300	9,46,770	1,000
99	बसनिया	4,92,800	9,36,320	1,000
100	मटिहनी	4,98,300	9,46,770	1,000
	पथरकटी	4,81,800	9,15,420	1,000
101	खोखवा	4,86,200	9,23,780	1,000
102	बगैया	4,98,300	9,46,770	1,000
103	कपुरदेई	4,81,800	9,15,420	1,000
	जमतिहमा	4,92,800	9,36,320	1,000
104	कतरिहार	4,03,700	7,67,030	1,000
	सकेती	3,91,600	7,44,040	1,000
	बडगड	3,86,100	7,33,590	1,000
105	सिधार	3,69,600	7,02,240	1,200
	भोष	3,91,600	7,44,040	1,000
	सिधरी	4,07,000	7,73,300	1,000
	सिरगुडी	4,03,700	7,67,030	1,000
106	बैरिहवा	3,91,600	7,44,040	1,000
	बचनार	4,11,400	7,81,660	1,000
	घोरहवा	3,86,100	7,33,590	1,000
107	सिलफोरी	3,86,100	7,33,590	1,000
	खैरछन	4,07,000	7,73,300	1,000
	गौरहवा	3,69,600	7,02,240	1,000
108	चकरिया	4,03,700	7,67,030	1,000
109	अजगुड	3,91,600	7,44,040	1,000
110	खिरवा	5,45,600	10,36,640	1,000
	टिकुशीटोला	5,48,900	10,42,910	1,000
111	चतरी	5,66,500	10,76,350	1,000
	कन्हड	5,45,600	10,36,640	1,000
112	चुरकी	5,48,900	10,42,910	1,000

प्रारूप दो नियम -7								
तहसलील वितरंगी स्थित निर्मित संपत्तियों के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2014-15 हेतु प्रस्तावित दर								
तहसील	मोहल्ला / कालोनी / मार्ग का नाम	निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर (आवासीय)				दुकान	कार्यालय	गोदाम
		यदि छत आर.सी. सी.की बनी हो	यदि छत आर.सी.सी.चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टास टिन शीट / अंग्रेजी टाइल्स की बनी हो	यदि छत कच्चा कबेलू / बांस की बनी हो			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
चितरंगी	ग्रामीण क्षेत्र	8,000	7,000	6,000	4,000	12,000	11,000	10,000

टीप:- भूखंड मूल्य पृथक से जोड़ा जावेगा।

प्रारूप दो नियम - 7

नगरीय क्षेत्र सिंगरौली की निर्मित संपत्तियों के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2014-15 हेतु प्रस्तावित दर

वार्ड का क्रमांक एवं नाम	वार्ड में सम्मिलित मोहल्ले / कॉलोनी, सोसायटी / सडक का नाम	प्रारूप-दो						
		निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर आवासीय				निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर व्यवसायिक		
		यदि छत आर.सी. सी. छत की बनी हो	यदि छत आर.सी. छत / चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टास शीट, टिन शीट / अंग्रेजी टाइल्स की बनी हो।	यदि छत कच्चा कबेलू / बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1 से 45	संपूर्ण नगरीय क्षेत्र	9000	8000	7000	5000	13000	12000	12000

टीप:- भूखंड मूल्य पृथक से जोड़ा जावेगा।

अनुविभागीय अधिकारी एवं
अध्यक्ष उप जिला मूल्यांकन समिति
सिंगरौली

प्रारूप दो नियम - 7

अन्य ग्रामीण क्षेत्रों में निर्मित संपत्तियों के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2014-15 हेतु प्रस्तावित दर

तहसील का नाम	क्षेत्र का नाम	प्रारूप-दो
--------------	----------------	------------

नाम	निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर आवासीय				निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर व्यवसायिक			
	यदि छत आर.सी. सी. छत की बनी हो	यदि छत आर.बी. सी. छत/चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टास शीट, टीन शीट/अंग्रेजी टाइल्स की बनी हो।	यदि छत कच्चा कवेलू /बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
सिंगरौली	ग्रामीण क्षेत्र	8000	7000	6000	4000	12000	11000	10000

टीप:- भूखंड मूल्य पृथक से जोड़ा जावेगा।

अनुविभागीय अधिकारी एवं
अध्यक्ष उप जिला मूल्यांकन समिति
सिंगरौली

प्रारूप दो नियम -7

तहसील चितरंगी स्थित निर्मित संपत्तियों के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2014-15 हेतु प्रस्तावित दर

तहसील	क्षेत्र का नाम	प्रारूप-दो						
		निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर आवासीय				निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर व्यवसायिक		
		यदि छत आर.सी. सी. छत की बनी हो	यदि छत आर.बी. सी. छत/चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टास शीट, टीन शीट/अंग्रेजी टाइल की बनी हो।	यदि छत कच्चा कवेलू /बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
चितरंगी	ग्रामीण क्षेत्र	8000	7000	6000	4000	13000	12000	12000

प्रारूप एक व दो नियम - 7

तहसील देवसर के अंतर्गत अन्य ग्रामों के भूखण्डों एवं निर्मित संपत्तियों के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2014-15 के लिए प्रस्ताव

क्रमांक	क्रमांक	ग्राम का नाम	भूखण्ड का मूल्य प्रति वर्गमीटर 2012-14		भूखण्ड का मूल्य प्रति वर्गमीटर 2014-15		प्रारूप-दो								
			आवासीय	व्यवसायिक	आवासीय	व्यवसायिक	अंतर		निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर आवासीय			निर्मित संपत्ति का मूल्य प्रति वर्गमीटर व्यवसायिक			
			आवासीय	व्यवसायिक			आवासीय	व्यवसायिक	यदि छत आर.सी.सी. छत की बनी हो	यदि छत आर.बी.सी. छत/चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टास शीट, टीन शीट/अंग्रेजी टाइल की बनी हो।	यदि छत कच्चा कवेलू /बांस की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
1	2	3	3	4	4	5	7	7	6	7	8	9	10	11	12

1	1	नौदिया वीरान	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
2	2	नौदिया आवाद	2,900	4,300	3,400	5,100	17.24%	18.60%	12,400	11,400	10,400	8,400	18,100	17,100	17,100
3	1	इंटर	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
4	2	बरहवा टोला	2,700	4,000	3,400	5,100	25.93%	27.50%	12,400	11,400	10,400	8,400	18,100	17,100	17,100
5	3	अमहाटोला	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
6	4	खोभा	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
7	5	सुपेला	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
8	6	डगा	2,700	4,000	3,400	5,100	25.93%	27.50%	12,400	11,400	10,400	8,400	18,100	17,100	17,100
9	7	बरगवां	2,700	4,000	3,500	5,250	29.63%	31.25%	12,500	11,500	10,500	8,500	18,250	17,250	17,250
10	8	समदा	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
11	9	बहेरा	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
12	10	कनई	2,700	4,000	3,300	4,950	22.22%	23.75%	12,300	11,300	10,300	8,300	17,950	16,950	16,950
13	11	जियावन	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
14	12	सरई	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
15	13	निवास	2,700	4,000	3,300	4,950	22.22%	23.75%	12,300	11,300	10,300	8,300	17,950	16,950	16,950
16	14	महुआगांव	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
17	15	बरका	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
18	16	पापल	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
19	17	निगरी	2,700	4,000	3,300	4,950	22.22%	23.75%	12,300	11,300	10,300	8,300	17,950	16,950	16,950
20	18	वरैनियां	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
21	19	वडोखर	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
22	20	गेंदवाली	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
23	21	गोरगी	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
24	22	छमरछ	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
25	23	ओडगडी	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
26	24	बेटहाडाड	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
27	25	गजराबहरा	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
28	26	घोघरा	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
29	27	घोडी	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
30	28	समूद	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
31	29	कोनी	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
32	30	धौंडर	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800
33	31	नौदिया	2,700	4,000	3,200	4,800	18.52%	20.00%	12,200	11,200	10,200	8,200	17,800	16,800	16,800